



IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA OPĆINE PRIBISLAVEC

Sažetak za javnost

STUDENI 2022.

Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije

SAŽETAK ZA JAVNOST

OBJAVA JAVNE RASPRAVE

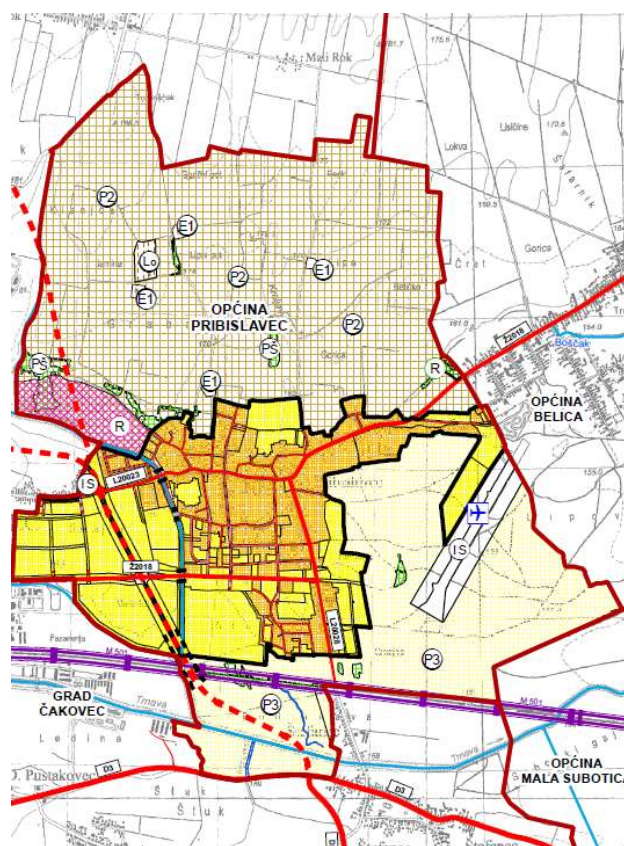
Objavom u javnom glasilu i na web stranicama Nositelja izrade i Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, javnost je obaviještena o postupku javne rasprave o Prijedlogu IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Pribislavec (u daljnjem tekstu Prijedlog plana).

Prijedlog plana za javnu raspravu dostupan je javnosti 8 dana, **od 30. studenog do 07. prosinca 2022. godine.**

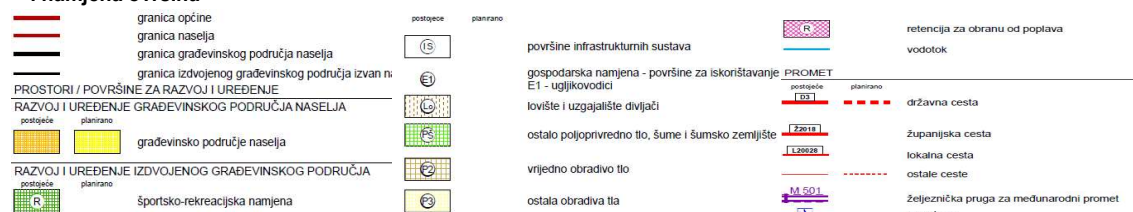
Javno izlaganje o Prijedlogu plana održat će se **05. prosinca (ponedjeljak) 2022. godine u 9:00 sati**, u prostorijama Općine Pribislavec (Braće Radića 47, Pribislavec).

Izloženi materijal može se vidjeti radnim danom od 08:00 do 14:00 sati u prostorijama Općine Pribislavec - ured općine (Braće Radića 47, Pribislavec) te na mrežnim stranicama Općine Pribislavec i Zavoda za prostorno uređenje Međimurske županije.

Poziva se javnost - sudionici u javnoj raspravi, da temeljem izlaganja i uvida u izloženi materijal svoje prijedloge i primjedbe na Prijedlog Plana, osim na javnom izlaganju, bilo upisom u knjigu javnog uvida ili u pisanom obliku, dostave najkasnije do **07. prosinca 2022. godine** na adresu Općine Pribislavec (Braće Radića 47, Pribislavec, 40000 Čakovec).



Slika 1. IV. ID PPUO Pribislavec – Karta 1. Korištenje i namjena površina



UVOD

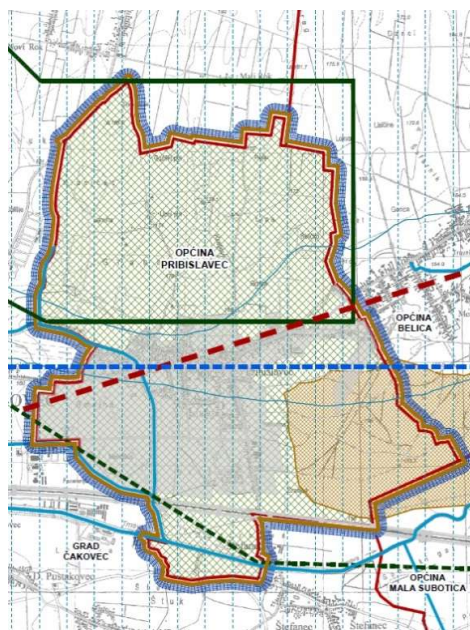
Odluka o izradi Prijedloga plana, objavljena je u Službenom glasniku Međimurske županije broj 12/22.

U razdoblju od donošenja I. Izmjena i dopuna Plana u primjeni su II. Izmjene i dopune Prostornog plana Međimurske županije koje omogućuju nova planska rješenja u planovima niže razine koja će se preuzeti u ovom Planu, a izvršiti će se usklađenje s novim stanjem u katastru i zahtjevima javnopravnih tijela. Prijedlog plana odnosi se na cijelo područje Općine, a u sadržajnom smislu obuhvaća izmjenu tekstualnog dijela (obrazloženje i odredbe za provedbu) i grafičkog dijela prostornog plana (kartografske prikaze).

GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

Dvorac Feštetić se, osim postojeće javno društvene namjene, privodi novoj ugostiteljsko turističkoj namjeni te se mijenjaju uvjeti provedbe Plana za tu česticu.

SAŽETAK ZA JAVNOST



ENERGETSKI SUSTAV

Temeljem pristiglih zahtjeva javnopravnih tijela planiraju se istražni prostori ugljikovodika i geotermalnih voda u energetske svrhe.

VODNOGOSPODARSKI SUSTAV

Hrvatske vode su u fazi ishođenja akata o građenju za izgradnju obodnih kanala u vrijeme izrade ovih Izmjena, te se u grafičkom dijelu Plana vrši usklađivanje sa projektom.

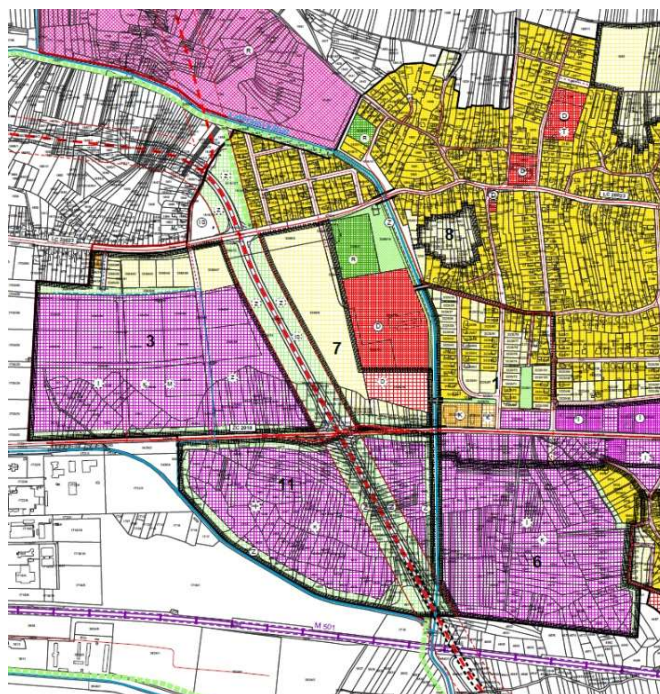


Slika 2. IV. ID PPUO Pribislavec - Karta 3b. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite



KULTIVIRANI, PRIRODI BLISKI I PRIRODNI PREDJELI

U ove Izmjene planiraju se ugraditi postojeći elementi zelene infrastrukture – kanal Lateralac i retencija Pribislavec, te povezati sa ostatkom naselja u sustav zelenih površina. Također planiraju se veze sa okolnim općinama – Općinom Šenkovec i Gradom Čakovcem.



Slika 3. IV. ID PPUO Pribislavec - Karta 4. Građevinsko područje naselja

