



REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA



OPĆINA PRIBISLAVEC
Općinsko vijeće

KLASA: 024-01/22-01/07
URBROJ: 2109-26-01-22-12
Pribislavec, 29.09.2022. godine

ZAPISNIK

MJESTO I DATUM ODRŽAVANJA: Općinska vijećnica Općine Pribislavec, 29.09.2022. godine

PRISUTNI: Nikola Bakoš, Mladen Ladić, Dina Korent, Jasna Rakić, Vesna Sobočanec, Gabrijela Cilar, Nikola Lepen, Nenad Pintarić, Pero Pavić i Zoran Tomašić

ODSUTNI: David Oršuš, Dragutin Prprović, Ivana Lesjak Možek, Elvis Horvat

VANJSKI PRISUTNI:

Matija Ladić, općinski načelnik
Ivana Lesjak, pročelnica Jedininstvenog upravnog odjela

Sjednica je započela u 19:00 sati.

Predsjednik Općinskog vijeća Općine Pribislavec Zoran Tomašić (u daljnjem tekstu: Predsjedavajući) pozdravio je sve prisutne te otvorio 12. sjednicu Općinskog vijeća.

Predsjedavajući otvara aktualni sat.

Aktualni sat:

Vijećnik Nikola Bakoš navodi kako će iz razloga neplaćanja računa za odvoz otpada, poduzeće PRE-KOM d.o.o. prestati s odvozom otpada u romskom naselju u Pribislavcu pa ga zanima na koji će se način spriječiti ponavljanje sadašnje situacije, odnosno nastanak ilegalnih divljih odlagališta.

Zamjenik načelnika iz reda pripadnika romske nacionalne manjine Kruno Oršuš navodi kako je na više načina pokušao upozoriti mještane u romskom naselju u Pribislavcu da plate neplaćene račune, npr. na način da se, u dogovoru sa Centrom za socijalnu skrb Čakovec, privremeno zaustavilo izdavanje rješenja za novčane naknade. Navodi kako se broj plaćenih računa povećao za određeni postotak te da se nada da će se nakon isplate „socijalne naknade“, još veći broj neplaćenih računa podmiriti.

Općinski načelnik Matija Ladić navodi kako je sukladno posljednje zaprimljenoj rekapitulaciji plaćenih računa u romskom naselju u Pribislavcu, postotak naplate iznosi 23,6 %, a također iz koje je vidljivo da većina mještana romskog naselja nije podmirila niti jedan račun, dio mještana koji su podmirili jedan ili dva računa, dok je tek 11 ljudi podmirilo sve račune.

Navodi kako je u vezi sanacije ilegalnih odlagališta otpada, tek 25. srpnja ove godine potpisan je Ugovor sa Fondom za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost, nakon čega je izrađen i prvi dokument, odnosno Plan uklanjanja otpada odbačenog u okoliš za područje Općine Pribislavec, dok

je trenutno u procesu raspisivanja postupka javne nabave. Navodi kako bi radovi na navedenoj sanaciji otpada mogli započeti do kraja ove godine, no da je u interesu Općine Pribislavec da se navedena sanacija odradi sukladno propisanim uvjetima te da se nakon iste otpad ne odlaže kako ne bi došlo do povrede uvjeta navedenih u sklopljenom Ugovoru, čime bi Općina Pribislavec bila obvezna vratiti iznos od 3.000.000,00 kuna.

Vijećnik Nenad Pintarić navodi kako je prilikom donošenja Odluke vezane na odabir poduzeća za odvoz otpada, bilo predstavljeno da će poduzeće PRE-KOM d.o.o. pronaći način da naplati neplaćene račune, kako ne bi došlo do obustave odvoza otpada.

Općinski načelnik Matija Ladić navodi kako je mještanima romskog naselja u Pribislavcu dostavljen dopis u kojem je naveden rok za plaćanje neplaćenih računa te da smatra da se navedeno neplaćanje računa odnosi na volju mještana, a ne na nemogućnost plaćanja istih.

Vijećnik Nenad Pintarić navodi kako djeluje otprilike 5 godina, odnosno da je 4 godine bio sa načelnikom u oporbi te da se svo to vrijeme pokušavalo saznati koji su poslovi Vjekoslava Magdalenića, odnosno što on radi kao službenik Općine Pribislavec te postavlja pitanje u vezi određivanja poslova, zadataka koje će navedeni gospodin sada obavljati, nakon povratka sa bolovanja.

Općinski načelnik Matija Ladić navodi kako sukladno Pravilniku o unutarnjem redu Jedinog upravnog odjela Općine Pribislavec, svaki službenik/namještenik Općine ima svoj opis poslova, čime je sadržan i opis poslova gospodina Magdalenića, prema čemu su mu isti predani na obavljanje po njegovom povratku sa bolovanja. Upućuje pročelnicu Jedinog upravnog odjela Općine Pribislavec na daljnje očitovanje po navedenom pitanju.

Pročelnica Jedinog upravnog odjela Ivana Lesjak navodi kako je navedeni gospodin pozvan na razgovor u kojem su mu nabrojene njegove obveze. Navodi da je obavljanje danih mu zadataka iziskivalo veću količinu vremena, no da do sada nije odbio odraditi niti jedan zadatak, kao što je to radio prije. Također navodi da, sukladno Izmenama i dopuna Pravilnika o unutarnjem redu Jedinog upravnog odjela Općine Pribislavec, stručna prema gospodina Magdalenića ne odgovara uvjetima radnog mjesta referenta općih poslova, shodno čemu je bivši pročelnik Jedinog upravnog odjela bio obvezan u roku od 60 dana od dana stupanja na snagu Izmena i dopuna navedenog Pravilnika donijeti nova rješenja, odnosno Rješenja o stavljanju na raspolaganje. Navodi kako je u planu izraditi novi Pravilnik o unutarnjem redu Jedinog upravnog odjela Općine Pribislavec te postupiti po istome.

Aktualni sat završio je u 19:20 sati.

Predsjedavajući predlaže sljedeći Dnevni red:

- 1. Prihvatanje Zapisnika sa 11. sjednice Općinskog vijeća Općine Pribislavec održane 18.08.2022. godine**
- 2. Donošenje Polugodišnjeg obračuna Proračuna Općine Pribislavec za razdoblje od 01.01.2022. do 30.06.2022. godine**
- 3. Donošenje I. Izmjene i dopune Proračuna Općine Pribislavec**
- 4. Donošenje Odluke o komunalnoj naknadi**
- 5. Donošenje Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi**
- 6. Donošenje Odluke o sklapanju Sporazuma o suradnji na revitalizaciji dvorca Feštetić**
- 7. Prihvatanje Analize sustava civilne zaštite na području Općine Pribislavec za 2021. godinu**
- 8. Donošenje Plana razvoja sustava civilne zaštite na području Općine Pribislavec za 2022. godinu s trogodišnjim financijskim učincima**

9. **Donošenje Odluke o donošenju Procjene rizika od velikih nesreća**
10. **Donošenje Pravilnika o stipendiranju studenata**
11. **Donošenje Zaključka o daljnjem vođenju postupka „Kartodrom Blažon“**
12. **Donošenje Zaključka o daljnjem vođenju postupka „Ljekarna“**
13. **Izvešće o radu općinskog načelnika Općine Pribislavec za razdoblje od 04.06.2021. do 31.12.2021. godine**
14. **Dopuna dnevnog reda: Odluka o oslobađanju Centra MURID od plaćanja komunalnog doprinosa**
15. **Informacija - Javni poziv za dodjelu pomoći na ime poticaja za dobrovoljno funkcionalno odnosno stvarno spajanje jedinica lokalne samouprave**
16. **Ostala pitanja**

Dnevni red i predložena dopuna istog usvojeni su jednoglasno.

Ad.1) Prihvaćanje Zapisnika sa 11. sjednice Općinskog vijeća Općine Pribislavec održane 18.08.2022. godine

Predsjedavajući otvara raspravu.

Rasprave nije bilo pa je **predsjedavajući** zaključuje.

Zapisnik sa 11. sjednice Općinskog vijeća Općine Pribislavec prihvaćen je jednoglasno.

Ad.2) Donošenje Polugodišnjeg obračuna Proračuna Općine Pribislavec za razdoblje od 01.01.2022. do 30.06.2022. godine

Općinski načelnik Matija Ladić navodi kako se nada da su vijećnici proučili navedeni Polugodišnji obračun Proračuna te da ukoliko postoje određene nejasnoće u vezi istog da mogu postaviti odgovarajuća pitanja.

Predsjedavajući otvara raspravu.

Rasprave nije bilo pa je **predsjedavajući** zaključuje.

Polugodišnji obračun Proračuna Općine Pribislavec za razdoblje od 01.01.2022. do 30.06.2022. godine prihvaćen je jednoglasno.

Ad.3) Donošenje I. Izmjene i dopune Proračuna Općine Pribislavec

Općinski načelnik Matija Ladić navodi kako su se do sada, godišnje donosile jedne izmjene i dopune Proračuna Općine Pribislavec, prije samog donošenja novoga proračuna, a radi usklađenja sa stvarnom potrošnjom, dok se sada donose navedene Izmjene i dopune Proračuna, prvenstveno radi uvrštavanja novih stavki u proračun, npr. uvrštavanje sredstva za financiranje programa udruge MEGIBA i stolnoteniskog kluba Pribislavec.

Predsjedavajući otvara raspravu.

Rasprave nije bilo pa je **predsjedavajući** zaključuje.

I. Izmjene i dopune Proračuna Općine Pribislavec prihvaćene su jednoglasno.

Ad.4) Donošenje Odluke o komunalnoj naknadi

Pročelnica Jedinog jedinog upravnog odjela Ivana Lesjak navodi kako navedena Odluka ostaje ista, osim u dijelu gdje se navodi broj uplatnica koje sadrže komunalnu naknadu i naknadu za uređenje voda. U prijašnjoj Odluci stoji da se godišnje šalju 4 uplatnice, dok se u praksi šalju 3 uplatnice, s obzirom da se iste odnose na relativno male novčane iznose pa je shodno navedenom u Odluku izvršeno godišnje slanje 3 uplatnica.

Predsjedavajući otvara raspravu.

Daljnje rasprave nije bilo pa je **predsjedavajući** zaključuje.

Odluka o komunalnoj naknadi prihvaćena je jednoglasno.

Ad.5) Donošenje Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi

Općinski načelnik navodi da su Hrvatske ceste predale zahtjev Općini Pribislavec, za rješavanje imovinskopravnih odnosa, a radi građenja građevina infrastrukturne namjene, cestovnog prometa - obilaznice Šenkovca. Navodi da Hrvatske ceste, podnesenim zahtjevom, traže ukidanje statusa javnog dobra u općoj uporabi na česticama navedenim u Odluci.

Daljnje rasprave nije bilo pa je **predsjedavajući** zaključuje.

Odluka o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi prihvaćena je jednoglasno.

Ad.6) Donošenje Odluke o sklapanju Sporazuma o suradnji na revitalizaciji dvorca Feštetić

Općinski načelnik Matija Ladić navodi kako se radi o Sporazumu o suradnji na revitalizaciji dvorca Feštetić, o kojemu je bilo govora na prošloj sjednici Općinskog vijeća te smatra da je potrebno da vijećnici najprije vide navedeni sporazum kako bi na temelju uvida mogli ovlastiti njega kao načelnika za potpis i ovjeru istog.

Predsjedavajući otvara raspravu.

Vijećnik Nenad Pintarić navodi kako je župan naveo da navedeni Sporazum predstavlja samo komad papira pa stoga smatra da se Sporazum u tom obliku može prihvatiti, a da je izrađen na način da nema obvezujućih obveza.

Daljnje rasprave nije bilo pa je **predsjedavajući** zaključuje.

Odluka o sklapanju Sporazuma o suradnji na revitalizaciji dvorca Feštetić prihvaćena je jednoglasno.

Ad.7) Prihvaćanje Analize sustava civilne zaštite na području Općine Pribislavec za 2021. godinu

Pročelnica Jedinog jedinog upravnog odjela Ivana Lesjak navodi da je donošenje navedene Analize zakonska obveza lokalnih samouprava te da je istu izradila tvrtka Defensor iz Varaždina.

Predsjedavajući otvara raspravu.

Rasprave nije bilo pa je **predsjedavajući** zaključuje.

Analiza sustava civilne zaštite na području Općine Pribislavec za 2021. godinu prihvaćena je jednoglasno.

Ad.8) Donošenje Plana razvoja sustava civilne zaštite na području Općine Pribislavec za 2022. godinu s trogodišnjim financijskim učincima

Općinski načelnik Matija Ladić navodi da je navedeni dokument također izradila tvrtka Defensor iz Varaždina te također predstavlja zakonsku obvezu lokalne samouprave, a navedeni dokument je izrađen i sukladno uputi inspektorata iz područja sustava civilne zaštite.

Predsjedavajući otvara raspravu.

Rasprave nije bilo pa je **predsjedavajući** zaključuje.

Plan razvoja sustava civilne zaštite na području Općine Pribislavec za 2022. godinu s trogodišnjim financijskim učincima prihvaćen je jednoglasno.

Ad.9) Donošenje Odluke o donošenju Procjene rizika od velikih nesreća

Općinski načelnik Matija Ladić navodi kako Procjena rizika od velikih nesreća predstavlja dokument od 236 stranica, koji je također izradila tvrtka Defensor, a sadrži opis navedenih nesreća te načine postupanja u slučaju pojave istih.

Predsjedavajući otvara raspravu.

Rasprave nije bilo pa je **predsjedavajući** zaključuje.

Odluka o donošenju Procjene rizika od velikih nesreća prihvaćena je jednoglasno.

Ad.10) Donošenje Pravilnika o stipendiranju studenata

Općinski načelnik Matija Ladić navodi da će navedeni Pravilnik, odnosno izmjene prethodnog Pravilnika, objasniti pročelnica Jedinog jedinog upravnog odjela, s obzirom da ga je ona izradila, uskladila i izmijenila, a kako bi se, sukladno novom Pravilniku, mogao što prije raspisati natječaj za dodjelu stipendija.

Pročelnica Jedinog jedinog upravnog odjela Općine Pribislavec navodi da se, sukladno predloženom Pravilniku, predlaže da se dodjela stipendija odnosi na akademsku godinu, s obzirom da se do sada odnosilo na kalendarsku godinu, zatim da se prilagode bodovi/ocjene, dodaju i drugi uvjeti za ostvarenje bodova te izmijene određena prava i obveze studenata, što je vidljivo u prijedlogu navedenog Pravilnika.

Predsjedavajući otvara raspravu.

Vijećnik Nikola Lepen navodi kako je letimično pročitao predloženi Pravilnik, no kako nije pronašao informaciju o mogućem trajanju studiranja, odnosno da li je studiranje ograničeno sukladno trajanju upisanog studija ili pak je dopušteno neograničeno trajanje studiranja.

Pročelnica Jedinog jedinog upravnog odjela Ivana Lesjak navodi da je Pravilnikom ograničeno trajanje studiranja na način da stipendist može produžiti trajanje studiranja za razdoblje od godinu dana, a da također postoje i kaznene odredbe u određenim slučajevima, npr. ako stipendist pravovremeno ne dostavi potvrdu o upisu u višu godinu ili ako odustane od studija i drugi.

Vijećnik Nenad Pintarić navodi da je bio vijećnik kada se iznos stipendije povećavao za 100 kuna te da se nada da će druge godine Općina Pribislavec biti u mogućnosti ponovo podići iznos stipendije.

Daljnje rasprave nije bilo pa je **predsjedavajući** zaključuje.

Pravilnik o stipendiranju studenata prihvaćen je jednoglasno.

Ad.11) Donošenje Zaključka o daljnjem vođenju postupka „Kartodrom Blažon“

Općinski načelnik Matija Ladić navodi da se navedeni postupak vodi već narednih 30 godina, a postupak sa strane Općine Pribislavec je vodio Odvjetnički ured Ksenije Salopek, dok sada vodi Odvjetnički ured Nikole Žganca. Navodi da su vijećnici u privitku navedenog Zaključka zaprimili i prilog, odnosno pravno mišljenje/savjet navedenog odvjetnika Nikole Žganca. Navodi da sukladno razgovoru sa gospodinom Blažonom i mišljenju odvjetnika Nikole Žganca, gospodin Blažon traži od Općine Pribislavec da mu ista „zaboravi“ dugovanja te da mu sukladno Zakonu o prostornom uređenju proda predmetnu nekretninu. Iznosi da gospodin Blažon traži navedenu prodaju bez provedbe javnog natječaja, no isto nije predviđeno Strategijom upravljanja imovinom Općine Pribislavec pa shodno navedenome isto nije moguće ostvariti. Navodi da se prijedlogom ovog Zaključka predlaže ovlašćivanje općinskog načelnika za daljnje vođenje postupka „Kartodrom Blažon“.

Predsjedavajući otvara raspravu.

Vijećnik Nenad Pintarić smatra da takve postupke vode odvjetnici, no da je vidljivo iz pravnog savjeta odvjetnika Nikole Žganca da gospodin Blažon nema snažno pravno uporište u svojim zahtjevima. Navodi da ne zna zašto gospodin Blažon želi izbjeći javni natječaj te da bi tim putem mogao dogovoriti se sa ponuditeljem, s obzirom da je već pola zemljišta u njegovom vlasništvu.

Predsjedavajući navodi da navedena procedura iziskuje poštivanje određenih odredbi Općine Pribislavec, odnosno Strategije upravljanja imovinom Općine Pribislavec te da su zahtjevi gospodina Blažona suprotni navedenim odredbama. Iznosi da se slaže s vijećnikom Nenadom te da je vođenje procedure najbolje prepustiti odvjetnicima.

Vijećnik Nikola Bakoš navodi da je gospodin Blažon već 3 puta „izgubio“ u navedenom postupku pa smatra da bi i o trenutnom postupku morao odlučiti sud.

Vijećnica Vesna Sobočanec navodi da u pravnom savjetu odvjetnika stoji da gospodin Blažon nije vlasnik zemljišta, ni građevine, niti je investitor zgrade čime nisu ispunjenje pretpostavke za prodaju nekretnine sukladno Zakonu o prostornom uređenju pa stoga navedena prodaja nikako nije moguća.

Daljnje rasprave nije bilo pa je **predsjedavajući** zaključuje.

Zaključak o daljnjem vođenju postupka „Kartodrom Blažon“ nije prihvaćen sa 1 ZA, 0 PROTIV I 8 SUZDRŽANIH.

Ad.12) Donošenje Zaključka o daljnjem vođenju postupka „Ljekarna“

Općinski načelnik Matija Ladić navodi da je navedeni postupak „naslijeđen“ te nije riješen, a odnosi na stari prostor ljekarne koji je dodijeljen UNICEF-u. Iznosi kako postoji Ugovor između Ljekarne Homeosan i Općine Pribislavec, a koji sadrži davanje u zakup navedenog prostora na razdoblje od 10 godina. Navodi da je Ljekarna Homeosan investirala u prostor te da isplaćuje najamninu na način da 50% isplaćuje navedenu investiciju, dok preostalih 50% se odnosi na najamninu. Navodi da je

Ljekarna Homeosan, 2019. godine, namjeravala kupiti navedeni prostor, shodno čemu je raskinut spomenuti Ugovor o najmu, dok isti nije sadržavao odredbe kojima se predviđa situacija prijevremenog raskida Ugovora. Iznosi da je Općini Pribislavec podnijeta Zamolba za kompenzacijom sa stanjem duga na iznos od 129.442,00 kune, nakon čega je izrađena amortizacija iznosa na 112.000,00 kuna te se navedeni iznos trenutno potražuje od Općine Pribislavec, a koji nije predviđen Proračunom Općine Pribislavec pa je stoga Zaključak o vođenju ovog postupka stavljen na dnevni red sjednice Općinskog vijeća.

Vijećnik Nenad Pintarić navodi da bi potpisan i ovjeren raskid Ugovora morao sadržavati odredbe prema kojima se predviđaju prava, obveze i potraživanja, no s obzirom da to isti ne sadrži, ne vidi razlog za isplatom zatražene kompenzacije. Smatra da je moguće voditi daljnji postupak, odnosno angažirati odvjetnika da vodi isti, no da je sukladno raskidu Ugovora nemoguće da Ljekarna Homeosan ostvari zatražena potraživanja.

Vijećnica Gabrijela Cilar navodi da je Ljekarna Homeosan investirala u navedeni prostor i na način da ga je opskrbila potrebnim namještajem, koji je kasnije ponijela sa sobom pa da je i navedeno potrebno uzeti u obzir.

Vijećnik Nenad Pintarić navodi da se većina vijećnika složila da se postupak „Kartodrom Blažon“ ne vodi, dok u vezi navedenog postupka „Ljekarna“ smatra da je potrebno angažirati odvjetnika ukoliko dođe do postupka, kako ne bi došlo do gubitka navedenih sredstava u iznosu od 112.000,00 kuna.

Predsjedavajući otvara raspravu.

Daljnje rasprave nije bilo pa je **predsjedavajući** zaključuje.

Zaključak o daljnjem vođenju postupka „Ljekarna“ nije prihvaćen sa 0 ZA, 10 PROTIV i 0 SUZDRŽANIH.

Ad.13) Izvješće o radu općinskog načelnika Općine Pribislavec za razdoblje od 04.06.2021. do 31.12.2021. godine

Općinski načelnik Matija Ladić navodi da je općinski načelnik, sukladno članku 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi, dužan podnijeti Izvješće o svom radu općinskom vijeću pa shodno navedemo isto je podneseno vijećnicima.

Predsjedavajući otvara raspravu.

Rasprave nije bilo pa je **predsjedavajući** zaključuje.

Ad.14) Dopuna dnevnog reda: Odluka o oslobađanju Centra MURID od plaćanja komunalnog doprinosa

Općinski načelnik Matija Ladić navodi da je Općina Pribislavec, Centru MURID, poslala Odluku usvojenu na prošloj sjednici Općinskog vijeća, no da se sa istom nisu složili. Navodi da je prijašnja Odluka sadržavala uvjet pružanja usluge u vrijednosti oslobođenja od plaćanja komunalnog doprinosa, no da u članku 11. stoji da Općinsko vijeće, na prijedlog općinskog načelnika, može djelomično ili u potpunosti osloboditi investitore od plaćanja komunalnog doprinosa, ukoliko se radi o javnoj ustanovi, trgovačkom društvu, a čije je djelovanje od javnog interesa. Predlaže da se već donesena Odluka stavi van snage, Odlukom koja sadrži odredbe oslobođenja od plaćanja komunalnog doprinosa, bez uvjeta za pružanje usluge u vrijednosti navedenog oslobođenja.

Predsjedavajući otvara raspravu.

Rasprave nije bilo pa je **predsjedavajući** zaključuje.

Odluka o oslobađanju Centra MURID od plaćanja komunalnog doprinosa prihvaćena je sa 9 ZA, 0 PROTIV i 1 SUZDRŽANI.

Ad.15) Informacija - Javni poziv za dodjelu pomoći na ime poticaja za dobrovoljno funkcionalno odnosno stvarno spajanje jedinica lokalne samouprave

Općinski načelnik Matija Ladić navodi kako je vijećnicima proslijeđen javni poziv koji je Općina Pribislavec zaprimila, a koji se odnosi na dodjelu poticaja za dobrovoljno funkcionalno, odnosno stvarno spajanje jedinica lokalne samouprave te da je navedeni javni poziv proslijeđen vijećnicima prvenstveno kao informacija, što znači da u vezi istog trenutno se neće donositi nikakve odluke, zaključci i slično.

Predsjedavajući otvara raspravu.

Rasprave nije bilo pa je **predsjedavajući** zaključuje.

Ad.16) Ostala pitanja

Predsjedavajući otvara raspravu.

Rasprave nije bilo pa je **predsjedavajući** zaključuje.

Sjednica je završena u 20:30 sati.

Zapisničar:
Hrvoje Goričanec

Predsjednik Općinskog vijeća Općine Pribislavec
Zoran Tomašić, mag.oec.